

Schön gelegener Bauplatz in Aussichtslage in 76596 Forbach/ Bermersbach



Objekttyp Bauplätze
Objektart Grundstück Wohnen
Ort Forbach
Preis 33.000,00 €

Kontakt

HB Immobilien
Blumenstraße 22
76467 Bietigheim

Telefon: 07245-913925

Webseite: www.hb-immobilien.com

E-Mail: info@hb-immobilien.com

Referenznummer: 5418



Wichtige Daten im Überblick

Grundstück 466.00 m²

Objektbeschreibung

Hier stimmt das Preis - Leistungs - Verhältnis !! Auf diesem schönen und preiswerten Baugrundstück können Sie Ihren Traum vom lang ersehnten Eigenheim verwirklichen !

Der Bauplatz ist voll erschlossen und könnte sofort bebaut werden. Idyllische Hanglage mit sehr schöner Aussicht in Ortsrandlage.

Nähere Informationen:

- Baugebiet ' Auf den Wiesen '
- voll erschlossen
- sofort bebaubar
- Hanglage
- Bebauung nach Bebauungsplan
- Garage wäre möglich

Baufenster:

- WA - Allgemeines Wohngebiet
- I+U (II) - Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0.30 - Grundflächenzahl (GRZ)
- 0.6 - Geschossflächenzahl (GFZ)
- O - offene Bauweise
- E - nur Einzelhäuser zulässig

Lage

Angenehme ruhige und schöne Ortsrandlage in ansprechender Umgebung. Kleinere Einkaufsmöglichkeiten bzw. diverse Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich im Ort selbst; größere Einkaufsmärkte sowie einen Stadtbahnanschluß erreichen Sie mit dem Auto innerhalb weniger Minuten in Forbach.

Courtage

3 % zzgl. 19 % MwSt.