

Interessantes Bauerwartungsland in guter Lage in Karlsruhe/ Palmbach



Objektyp	Bauplätze
Objektart	Grundstück Gewerbe
Ort	Karlsruhe
Preis	253.000,00 €

Kontakt

HB-Immobilien
Blumenstr.22
76467 Bietigheim

Telefon: 07245-913925

Telefax: 07245-913926

Webseite: www.hb-immobilien.com

E-Mail: info@hb-immobilien.com



Referenznummer: 8069

Wichtige Daten im Überblick

Grundstück 4607.00 m²

Objektbeschreibung

Grund und Boden ist ein Gut das sich nicht beliebig vermehren läßt. Deshalb ist der Kauf dieses interessanten Bauerwartungslandes in guter Lage eine sinnvolle Investition in die Zukunft. Laut Flächennutzungsplan befindet sich das Grundstück in einem späteren Gewerbegebiet. Nach Aussage des zuständigen Amtes wäre das Grundstück (unter Vorbehalt) in ca. 5 Jahren (evtl. auch später) baureif.

Ausstattung

Nähere Informationen:

- fast ebene Lage
- voraussichtliche Erschließungskosten ca. 10-15 € /m²

Für weitere Fragen und Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und können auch die Kontakte zu den entsprechenden Personen in den jeweiligen, zuständigen Ämtern vermitteln.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und investieren Sie in Sachwerte

Lage

Gute Lage in unmittelbarer Ortsrandnähe mit sehr guten Verkehrsanbindungen auf die A8 (Karlsruhe / Pforzheim).